**……………………………. İŞİ HİZMET ALIMI SÖZLEŞMESİ**

**Madde 1-** **Sözleşmenin Tarafları**

Bu Sözleşme, bir tarafta **KIYI EMNİYETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ** (bundan sonra idare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta **……………………… …..** (bundan sonra yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

**Madde 2- Taraflara İlişkin Bilgiler**

1. **İdarenin Adresi :**

Beylerbeyi Mah. Abdullahağa Cad. No: 16/ A Üsküdar - İSTANBUL

**Yüklenicinin tebligat adresi :**

…………………………………………..

Her iki taraf madde **2.1.** belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

1. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, elden teslim, posta veya posta kuryesi, teleks, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

**Madde 3**- **Sözleşmenin Dili**

Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

**Madde 4-** **Tanımlar**

Bu Sözleşmenin uygulanmasında, İdarenin 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu 3/g maddesi uyarınca yapacağı Mal ve Hizmet alımlarında uygulanacak esas ve usuller hakkındaki yönetmelik ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra Genel Şartname olarak anılacaktır) ve bu dokümanını oluşturan belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

**Madde 5-** **İş Tanımı**

Sözleşme konusu iş**; ……………………………………..**işi olup; İşin teknik özellikleri ve diğer ayrıntıları sözleşme ekinde yer alan ve alım dokümanını oluşturan belgelerde düzenlenmiştir.

**Madde 6**- **Sözleşmenin Türü ve Bedeli**

Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, İdarece hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu

bulunan tutarların toplamı olan **……………-TL (………………LİRA)+KDV** bedel üzerinden akdedilmiştir. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde Yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar ile varsa, sonradan Genel Şartnamenin 37 nci maddesine göre tespit edilen yeni birim fiyatlar esas alınır.

**6.1.** **Sözleşme kapsamında yaptırılabilecek ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi**

Öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması halinde, artışa konu olan işi; Sözleşmeye esas iş tanımı içinde kalması ve İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması Şartlarıyla sözleşme bedelinin % 20'sine kadar oran dâhilinde, süre hariç sözleşme hükümleri çerçevesinde aynı yükleniciye yaptırmaya idare yetkilidir. İşin bu şartlar dâhilinde tamamlanamayacağının anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Ancak bu durumda, işin tamamının sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesi zorunludur. Sözleşme bedelinin daha düşük bedelle tamamlanacağının anlaşılması halinde, yüklenici işi bitirmek zorundadır. Bu durumda yükleniciye, teklif birim fiyat cetvelinde belirlenen gerçek giderler ödenir.

**Madde 7-** **Sözleşme Bedeline Dahil Olan Giderler**

Taahhüdün (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlar dâhil) yerine getirilmesine ilişkin her türlü Ulaşım, Nakliye, Sigorta, Vergi, Resim ve harçlarla her türlü masraflar ile genel hizmetler sözleşme bedeline dâhildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak katma değer vergisi, sözleşme bedeline dâhil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir.

**Madde 8-** **Vergi, Resim ve Harçlar ile Sözleşmeyle İlgili Diğer Giderler**

Sözleşmenin düzenlenmesine ait her türlü vergi, resim ve harçlar Karar Damga Resmi ile Sözleşme Damga resmi yükleniciye aittir. İlgili mevzuat uyarınca hesaplanacak KDV, sözleşme bedeline dâhil olmayıp idare tarafından yükleniciye KDV den muaf olduğuna dair belge ibraz edildiği takdirde ödenmeyecektir.

**Madde 9**- **Sözleşmenin Ekleri**

1. 9,2 maddesinde belirtilen maddeler bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, sözleşme hükümleri ile bu dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki ya da farklılık olması halinde, 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

**9.2** Bu dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

1. Hizmet İşleri Genel Şartnamesi,
2. Sözleşme Taslağı,
3. Teknik Şartname ve İş Emirleri
4. Birim Fiyat Teklif Cetveli

**Madde 10**- **Sözleşmenin Süresi**

İşin süresi: Yüklenicinin işe başlama tarihinden itibaren …….. (………) gündür.

**Madde 11**- **İşin Yapılma Yeri, İşyeri Teslim ve İşe Başlama Tarihi**

**İşin yapılma yeri:** **………….**

1. **İşyerinin teslimine ilişkin esaslar: İşyeri teslimi yapılmayacaktır.**
2. İşe başlama tarihi: İdarenin Yükleniciye işe başlama bildirimini yaptığı tarihi takip eden 5 (beş) gün içinde sözleşme konusu işlere başlanacaktır.
3. **Madde 12**- Teminata İlişkin Hükümler
4. **Kesin Teminat: Bu işin kesin teminat miktarı; ……….-TL. (…………… Türk Lirası)dir. Yüklenici bu işe ilişkin olarak ………. tarih ve ………. fiş no lu dekont ile Kuruluşumuz veznesine nakit olarak kesin teminat vermiştir.**
5. **Ek Kesin Teminat:** Fiyat farkı verilmesi öngörülen bir durum ortaya çıktığında, fiyat farkı olarak ödenecek bedelin, sözleşme bedelinde artış meydana gelmesi halinde ise bu artış tutarının % 6’sı oranında, teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınacaktır. Fiyat farkı ödenmesi söz konusu olursa buna ilişkin ek kesin teminat hak edişlerinden kesinti yapmak suretiyle de karşılanabilir.
6. Yüklenici tarafından verilen kesin ve ek kesin teminat, teminat olarak kabul edilen değerlerle değiştirilebilir.
7. **Kesin Teminat ve Ek Kesin Teminatın Geri Verilmesi:**
8. Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Yüklenicinin bu işten dolayı idareye herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların yarısı, garanti süresi dolduktan sonra kalanı, Yükleniciye iade edilecektir.
9. Yüklenicinin bu iş nedeniyle İdareye ve Sosyal Sigortalar Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanuni vergi kesintilerinin garanti süresinin bitimine kadar ödenmemesi durumunda protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin ve ek kesin teminat paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı Yükleniciye geri verilir.
10. Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kabul tutanağının onaylanmasından itibaren iki yıl içinde idarenin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen banka veya özel finans kurumuna iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde Hazineye gelir kaydedilir.

**Madde 13-** **Ödeme Yeri ve Şartları**

1. Sözleşme bedeli (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dahil) Genel Şartnamenin hatalı, kusurlu ve eksik işlere ilişkin 32 nci maddesi hükümleri saklı kalmak kaydıyla aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir:

Başlanılan işin kabul edildiği anlamında olacak Kabul Tutanağı ile Birlikte sunulacak faturaya istinaden, yükleniciye elden veya daha önceden bildireceği banka hesap numarasına yatırmak suretiyle ödeme yapılacaktır.

Muayene ve Kabul Raporunun onaylanmasına müteakip fatura karşılığında 15 (Onbeş) iş günü içeresinde ödeme yapılacaktır.

1. Yüklenici iş programına göre daha fazla iş yaparsa, İdare bu fazla işin bedelini imkan bulduğu takdirde öder.
2. Yüklenici yapılan işe ilişkin hak ediş ve alacaklarını idarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve idare tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur.

**Madde 14- Avans Verilmesi, Şartları ve Miktarı**

Avans verilmeyecektir.

**Madde 15- Fiyat Farkı**

1. Yüklenici, gerek sözleşme süresi, gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.
2. Fiyat farkı verilmeyecektir.
3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

**Madde 16- Alt Yüklenicilere İlişkin Bilgiler ve Sorumluluklar**

Alt yüklenici çalıştırılmayacaktır.

**Madde 17- Cezalar ve Kesintiler**

Yüklenici sözleşmeye uygun olarak, işi süresinde teslim etmediği/işi bitirmediği/sözleşme hükümlerine uygun yapmadığı takdirde, gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin Binde 3 (Üç) oranında gecikme cezasına tabi olacaktır. Ancak bu gecikmenin Yirmi (20) günü aşması ve İdarenin ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Ayrıca İdare işi genel hükümlere göre yüklenicinin nam ve hesabına yaptırır.

**Madde 18- Süre Uzatımı Verilebilecek Haller ve Şartları**

1. Mücbir Sebepler: Yükleniciden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş ve taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması, Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi, mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi (20) gün içinde Yüklenicinin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması ve bu durumun yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi kaydıyla aşağıda belirtilen haller mücbir sebep olarak kabul edilir:
2. Doğal afetler,
3. Kanuni grev,
4. Genel salgın hastalık,
5. Kısmi veya genel seferberlik ilanı,
6. Gerektiğinde Kamu İhale Kurumu tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.
7. İdareden Kaynaklanan Sebepler: İdarenin, sözleşmenin ifasına ilişkin olarak bu sözleşmede ve Genel Şartnamede yer alan yükümlülüklerini Yüklenicinin kusuru olmaksızın öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi (yer teslimi, projelerin ve iş programının onaylanması, izin, ruhsat ve olurlar gibi) ve bu sebeple işin süresi içinde bitirilmesinin mümkün olmaması halinde, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve Yüklenicinin bu engeli kaldırmaya gücünün yetmemesi kaydıyla, durum İdarece incelenerek işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre işin süresi, gecikmeyi karşılayacak şekilde işin ilgili kısmı veya tamamı için uzatılabilir.
8. Sözleşmenin 30. maddesi gereğince ilave işler nedeniyle iş artışının ortaya çıkması halinde işin süresi, bu artışla orantılı olarak işin ilgili kısmı veya tamamı için uzatılır.
9. Süre uzatımına ilişkin diğer hususlarda Genel Şartnamenin ilgili hükümleri uygulanır.

**Madde 19- Kontrol Teşkilatı, Görev ve Yetkileri**

İşin, sözleşme ve eklerinde tespit edilen standartlara (kalite ve özelliklere) uygun yürütülüp yürütülmediği İdare tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, Genel Şartnamenin Dördüncü Bölümünde belirtilen yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

**Madde 20- İşin Yürütülmesine İlişkin Kayıt ve Tutanaklar**

İşin yürütülmesi (bakım onarım işi) ile ilgili Yüklenici ile birlikte Kontrol Teşkilatı tarafından kayıt tutulması öngörülmesi halinde Yüklenici kayıt tutmaktan veya tutulan kayıtları imzalamaktan imtina ederse kontrol teşkilatının kayıtları esas alınır ve bu kayıtların doğruluğu yüklenici tarafından kabul edilmiş sayılır.

**Madde 21- Teslim, Muayene ve Kabul İşlemlerine İlişkin Şartlar**

1. Sözleşme konusu iş tamamlandığında Yüklenici, (işin/ilgili kısmın) teslim alınarak kabul işlemlerinin yapılması için bu talebini içeren bir dilekçe ile İdareye başvuracaktır. Bunun üzerine (yapılan iş/ilgili kısım), her türlü masrafı Yükleniciye ait olmak üzere **KIYI EMNİYETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ** adresinde ve başvuru yazısının İdareye ulaştığı tarihten itibaren aşağıda belirtilen şartlar **dahilinde** Muayene Kabul İşlemi yapılacaktır. Yüklenici, işin teslimi için sözleşme ve ekleri uyarınca üzerine düşen yükümlülükleri yerine getirmemesi nedeniyle oluşan zarardan sorumludur.
2. Teslim alınan işin muayene ve kabul işlemleri, İdarenin, 27.02.2004 tarih ve 25386 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu 3/g maddesi uyarınca yapacağı Mal ve Hizmet alımlarında uygulanacak esas ve usuller hakkındaki yönetmelik ile aşağıda belirtilen hükümlere göre (Madde 21.3 ve 21.4 ) işin kabule elverişli şekilde teslim edildiği tarihten itibaren 10 ( On ) iş günü içinde yapılarak kesin hesap raporu çıkarılır.

Yüklenicinin işin bitirildiğine dair dilekçesine istinaden Kontrol Heyetince hazırlanan Hizmet İşleri Kabul Teklif Belgesinde söz konusu işlerin kabule hazır olduğunun bildirilmesine müteakip kabul işlemlerine başlanılacaktır.

Kontrol Heyetince söz konusu işin tamamlanmadığının bildirilmesi halinde sözleşme hükümleri uygulanacaktır.

1. **Kabul tutanağının düzenlenmesi**

İşin tamamlandığına dair Hizmet İşleri Kabul Teklif Belgesinin yetkili makama sunulduğu tarihten itibaren on (10) gün içerisinde yetkili makamca, Yönetmeliğin 5 inci maddesine göre, işin uzmanı olan en az üç kişiden müteşekkil olarak muayene ve kabul komisyonu oluşturulur. Denetim, Muayene ve Kabul komisyonu 10 (On) gün içerisinde işyerine giderek Hizmet İşleri Genel Şartnamesinin 44- 49 uncu maddelerinde yazılı hükümlere göre işi inceler, muayene eder ve gerekli gördüğü kısımların işletme ve çalışma deneylerini yapar.

Muayene ve Kabul komisyonu, yaptığı inceleme ve muayene sonunda işi kabule hazır bulduğu takdirde, “Hizmet İşleri Kabul Tutanağı” nı yeterli sayıda düzenler. Bu tutanak yüklenici tarafından imzalanır.

İşe başlanılan ayı takip eden aydan başlamak üzere 3 aylık periyotlarla yapılan her bakım sonrasında düzenlenecek ve bakıma nezaret edecek idare personelinin işin kabul edildiği anlamına gelen imzasına sahip bakım formları söz konusu iş ile ilgili kabul tutanağı yerine geçecektir.

1. **Kabulde görülecek kusur ve noksanlar**
2. Muayene ve Kabul Komisyonu kabul sırasında tespit edilen kusur ve noksanlıkların kabul yapılmasına engel olmayacak nitelikte bulunması halinde kabul tutanağı düzenlenir. Ancak kusur ve noksanlıklar tutanakta açıkça gösterilir ve tamamlanması için verilen süre tutanakta belirtilir. Bu şekilde tanzim edilen tutanaktan birer nüsha kontrol teşkilatına ve yükleniciye verilir.

Kabul tutanağı, kusur ve noksanlıkların tamamlandığının kontrol teşkilatı tarafından tespit edilmesi ve bu tespitin, tutanağın altına yazılmasından sonra işleme konulur.

1. Kabul sırasında tespit edilen kusur ve noksanlıklar kabule engel olacak nitelikte bulunduğu takdirde; kabulü engelleyen kusur ve eksiklikler bir tutanakla tespit edilir ve kabul işlemi yapılmaksızın kusur ve eksikliklerin giderilmesi için bir süre belirlenerek durum idareye bildirilir. Kabul muayenesi noksan ve kusurların giderilmesinden sonraya bırakılır. İdare bu kusur ve eksikliklerin giderilmesi hususunu yükleniciye bildirir.

Muayene ve kabul komisyonunca verilen sürede kusur ve noksanlıklar yüklenici tarafından tamamlanmadığı takdirde, bu sürenin bitiminden sonra eksikliklerin giderilmesine kadar geçecek her gün için sözleşmenin Madde 17.1’de belirtilen ceza uygulanır, Cezalı sürenin 20 ( Yirmi ) günü aşması halinde Hizmet İşleri Genel Şartnamesinin 44 üncü madde hükümlerine göre kusur ve noksanlıkları yüklenici nam ve hesabına İdarece tamamlattırabilir veya eksik işler için tespit edilen bedel yüklenici için alacaklarından, yetmezse teminatından tahsil edilerek kabul işlemi tekemmül ettirilir.

**Madde 22-** **İş ve İşyerlerinin Korunması ve Sigortalanması**

İş ve işyerlerinin korunmasına ilişkin sorumluluk hizmet işleri genel şartnamesinin 19 uncu maddesinde düzenlenen esaslar dâhilinde yükleniciye aittir.

**Madde 23-** **Yüklenicinin Sözleşme Konusu İş İle İlgili Çalıştıracağı Personele İlişkin Sorumlulukları**

Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümleri ve Genel Şartnamenin Altıncı Bölümünde belirlenmiş olup, Yüklenici bunları aynen uygulamakla yükümlüdür.

**Madde 24- Sözleşmede Değişiklik Yapılması**

1. Sözleşme bedelinin aşılmaması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,
2. İşin yapılma veya teslim yeri,
3. İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.
4. Tarafların karşılıklı iradeleri dışında sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılamaz ve ek sözleşme düzenlenemez.

**Madde 25-** Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkumiyeti

Yüklenici, gerçek veya tüzel tek bir kişi ise; Yüklenicinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyeti hallerinde 4735 sayılı Kanunun 17 nci maddesine göre hareket edilecektir.

Yüklenicinin Ortak Girişim Olması Halinde Ölüm, İflas, Ağır Hastalık, Tutukluluk veya Mahkûmiyet Ortak girişimlerce yerine getirilen taahhütlerde, ortak girişimi oluşturan kişilerden birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu, özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûm olması veya dağılması sözleşmenin devamına engel olmaz. Ancak, bunlardan biri idareye pilot veya koordinatör ortak olarak bildirilmiş ise, pilot veya koordinatör ortağın gerçek veya tüzel kişi olmasına göre iflas, ağır hastalık, tutukluluk, özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyet veya dağılma hallerinde, sözleşme feshedilerek yasaklama hariç haklarında 20 ve 22 nci maddeye göre işlem yapılır. Pilot veya koordinatör ortağın ölümü halinde ise sözleşme feshedilmek suretiyle yapılmış olan işler tasfiye edilerek kesin teminat iade edilir. Bu durumların oluşunu izleyen otuz gün içinde diğer ortakların teklifi ve idarenin uygun görmesi halinde de, teminat dâhil o iş için pilot veya koordinatör ortağın yüklenmiş olduğu sorumlulukların üstlenilmesi kaydıyla sözleşme yenilenerek işe devam edilebilir.

Pilot veya koordinatör ortak dışındaki ortaklardan birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu, özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûm olması veya dağılması halinde, diğer ortaklar teminat dâhil işin o ortağa yüklediği sorumlulukları da üstlenerek taahhüdü yerine getirirler.

**Madde 26- Yüklenicinin Sözleşmeyi Feshetmesi**

Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, malî acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İdareye yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Ayrıca işi Yüklenicinin nam ve hesabına yaptırıp yaptırmamakta idare serbesttir.

**Madde 27- İdarenin Sözleşmeyi Feshetmesi**

Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder:

1. Yüklenicinin taahhüdünü bu dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin en az yirmi (20) gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,
2. Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğunun tespit edilmesi,

Hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

**Madde 28- Sözleşmeden Önceki Yasak Fiil veya Davranışlar Nedeniyle Fesih**

Yüklenici 4734 sayılı Kanuna göre yasak fiil veya davranışlarda bulunduğunun sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Ancak, taahhüdün en az % 80’inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

1. İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden alınması için yeterli sürenin bulunmaması,
2. Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,
3. Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması hallerinde, İdare sözleşmeyi feshetmeksizin Yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır. Ancak bu durumda, Yüklenici hakkında 4735 sayılı Kanunun 26 ncı maddesi hükmüne göre işlem yapılır ve Yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Bu ceza hak edişlerden kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.

**Madde 29- Mücbir Sebeplerden Dolayı Sözleşmenin Feshi**

Mücbir sebeplerden dolayı İdare veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir.Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa idarenin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

**Madde 30- Sözleşme Kapsamında Yaptırılabilecek İlave İşler, İş Eksilişi ve İşin Tasfiyesi**

Öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması halinde, artışa konu olan işi; Sözleşmeye esas iş tanımı içinde kalması ve İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması Şartlarıyla sözleşme bedelinin % 20'sine kadar oran dâhilinde, süre hariç sözleşme hükümleri çerçevesinde aynı yükleniciye yaptırmaya idare yetkilidir.

İşin bu şartlar dâhilinde tamamlanamayacağının anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Ancak bu durumda, işin tamamının sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesi zorunludur.

Sözleşme bedelinin daha düşük bedelle tamamlanacağının anlaşılması halinde, yüklenici işi bitirmek zorundadır. Bu durumda yükleniciye, birim fiyat mektubunda da belirlenen gerçek giderler ödenir.

**Madde 31- Yüklenicinin Ceza Sorumluluğu**

İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen fiil veya davranışlardan Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükmü uygulanır.

**Madde 32- Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu**

Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri de uygulanır.

**Madde 33- Fikri ve Sınai Mülkiyete Konu Olan Hususlar**

Bu madde boş bırakılmıştır.

**Madde 34- Montaj, İşletmeye Alma, Eğitim, Bakım, Yedek Parça Gibi Destek Hizmetlerine Ait Şartlar**

Teknik Şartnamede (iş emirlerinde) belirtilen hususular dâhilinde destek hizmeti verilecektir.

**Madde 35- Garanti İle İlgili Şartlar**

**35.1** Söz konusu iş sözleşme süresince Yüklenici firma garantisindedir.

4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanunda öngörülen asgari garanti süresi, bakım- onarım ve satış sonrası servis hizmetlerine ilişkin hükümler saklıdır.

**Madde 36-** Hüküm Bulunmayan Haller

Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

**Madde 37- Diğer Hususlar**

Bu madde boş bırakılmıştır.

**Madde 38- Anlaşmazlıkların Çözümü**

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde İSTANBUL mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

**Madde 39- Yürürlük**

Bu sözleşme **39** **(Otuzdokuz)** maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam

olarak okunup anlaşıldıktan sonra **……/…/2020** tarihinde bir (1) nüsha olarak imza altına

alınmış ve bu nüsha idarede alıkonulmuştur.

Ancak sözleşmenin düzenleme anında yüklenici talep ederse 1 nüsha daha imza altına alınacak ve bu nüsha yükleniciye verilecektir. Bu durum, her iki nüshada da altında sözleşmeyi imzalayan tarafların imzaları bulunan bir şerhle açıkça belirtilecektir. Ayrıca, yüklenicinin herhangi bir zamanda talebi halinde sözleşmenin **"aslına uygun idarece onaylı sureti"** idare tarafından düzenlenip yükleniciye verilecektir.

|  |  |
| --- | --- |
| **İDARE** | **YÜKLENİCİ** |
|  |  |